



## PCN koopt iconisch Scout's Place op Saba

De Stichting Pensioenfonds Caribisch Nederland (PCN) heeft de aankoop van Scout's Place op Saba afgerond. Met deze aankoop realiseert PCN haar tweede investering op Saba binnen enkele maanden.

De acquisitie omvat het hotel inclusief bar/restaurant, alsmede een naastgelegen perceel in Windward Side. Scout's Place is een uniek etablissement in Saba, met een lange en rijke geschiedenis en is welbekend én geliefd bij zowel de lokale bevolking als toeristen.

Harald Linkels, bestuursvoorzitter van PCN, is erg enthousiast over de aankoop: "PCN heeft eerder uitgesproken om meer te willen beleggen op de drie BES-eilanden. Deze tweede aankoop op Saba past uitstekend in het lokale beleggingsbeleid, zoals vastgesteld door het Fonds. Naast een beoogd positief rendement voor het fonds, is voor PCN van groot belang dat met de aankoop en geplande renovatie, een economische en maatschappelijke bijdrage aan de gemeenschap van Saba wordt gerealiseerd." Linkels zegt ook Barbara Tooten te danken voor haar inzet bij de totstandkoming van de transactie, alsmede anderen die daaraan een belangrijke bijdrage hebben geleverd.

De investeringen vinden ook nu weer plaats via een speciaal daarvoor in het leven geroepen vehikel, de Participatiemaatschappij Caribisch Nederland (PMCN), een 100% dochter van PCN. Walter Blijleven, directeur van PMCN, heeft de voorbereidingen verricht en de onderhandelingen gevoerd. "Door ongelukkige omstandigheden heeft Scout's Place de laatste jaren wat van haar aantrekkingskracht verloren. Onze inzet is erop gericht Scout's Place niet alleen in oude glorie te herstellen door te renoveren en te moderniseren, maar op termijn zelfs uit te breiden. Dit zal een belangrijke impact hebben op de economie van Saba. Naast het veiligstellen van de werkgelegenheid voor nu en de toekomst, verwachten wij dat Scout's Place er opnieuw in zal slagen om toeristen naar Saba te trekken."

Nu de aankoop een feit is, zal PMCN op korte termijn het renovatieplan ter hand nemen, waarbij gestreefd wordt naar optimale betrokkenheid van lokale partijen. Voor de toekomstige exploitatie worden gesprekken gevoerd met verschillende partijen.

"Het afronden van deze aankoop, midden in het Corona tijdperk, geeft aan dat PCN vastberaden is een essentiële bijdrage te leveren aan de toekomst van Bonaire, St. Eustatius en Saba en ons vertrouwen in de toekomst van deze drie prachtige eilanden", aldus Linkels.